



Волгоградская область
городское поселение г. Суровикино
Совет депутатов
404415 г. Суровикино ул. Ленина, 75 т. 2-28-10

Р Е Ш Е Н И Е

от 14 октября 2025 года

№ 12/08

О внесении изменений в порядок проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений на территории городского поселения г. Суровикино Суровикинского муниципального района Волгоградской области, утвержденный решением Совета депутатов городского поселения г.Суровикино от 26.11.2021 г. №28/06

В соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 8, пунктом 11 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», руководствуясь Уставом городского поселения г. Суровикино Суровикинского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов городского поселения г.Суровикино

р е ш и л:

1. Внести в порядок проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и

безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений на территории городского поселения г. Суровикино Суровикинского муниципального района Волгоградской области, утвержденный решением Совета депутатов городского поселения г.Суровикино от 26.11.2021 г. №28/06 следующие изменения:

1.1 Абзац третий и пятый пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«- Техническое обслуживание зданий, сооружений, текущий ремонт зданий, сооружений проводятся в целях обеспечения надлежащего технического состояния таких зданий, сооружений. Под надлежащим техническим состоянием зданий, сооружений понимаются поддержание параметров устойчивости, надежности зданий, сооружений, а также исправность строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения, сетей инженерно-технического обеспечения, их элементов в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной документации и в соответствии с исполнительной документацией»;

«- Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие)»;

1.2 Абзац 2 пункта 2.12 изложить в следующей редакции:

«В случае отсутствия лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или его уполномоченного представителя, а также в случае отказа данного лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом осмотра акт осмотра направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается ко второму экземпляру акта осмотра, хранящемуся в деле уполномоченного органа - отдел архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации городского поселения г. Суровикино Суровикинского муниципального района Волгоградской области».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт городского поселения города Суровикино Суровикинского муниципального района Волгоградской области».

Глава городского поселения
города Суровикино

Е.Ф. Кудлаева

Председатель Совета депутатов
городского поселения
города Суровикино

О.В. Пастухов