



**Администрация городского поселения г. Суровикино
Суровикинского муниципального района
Волгоградской области**

404415, г. Суровикино ул. Ленина 75, Тел. 8(84473)2-16-70

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 июня 2021 года

№ 174

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского поселения г. Суровикино, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения г. Суровикино, в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации городского поселения г. Суровикино от 19.12.2017 № 473 (в ред. от 22.06.2020 №231)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 22.12.2020 № 435-ФЗ и от 30.12.2020 № 494-ФЗ внесены изменения в п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ, устанавливающую случаи предоставления находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков в аренду без проведения торгов и Уставом администрации городского поселения г.Суровикино Суровикинского муниципального района Волгоградской области,

постановляю:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского поселения г. Суровикино, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения

г. Суворикино, в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации городского поселения г. Суворикино от 19.12.2017 г. № 473 (в ред. от 22.06.2020г. №231) следующего содержания:

1) абзац 8 пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка, если иное не предусмотрено [подпунктом 8 пункта 2 статьи 39.6](#), [пунктом 5 статьи 46](#) Земельного кодекса Российской Федерации ([подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6](#) Земельного кодекса Российской Федерации)»;

2) абзац 17 пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«земельного участка, образованного в границах территории, лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, либо юридическому лицу, созданному Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации и обеспечивающему в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории ([подпункт 13 пункта 2 статьи 39.6](#) Земельного кодекса Российской Федерации);

3) абзац 9 пункта 1.2 утратил силу;

4) абзац 12 пункта 1.2 утратил силу;

5) абзац 18 пункта 1.2 утратил силу;

6) абзац 19 пункта 1.2 утратил силу;

7) абзац 20 пункта 1.2 утратил силу;

8) абзац п.п.40 п.2 ст.39.6 Земельного кодекса изложить в следующей редакции:

«земельного участка для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства" на текущий год и плановый период в соответствии с Федеральным [законом](#) "О публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

9) Изложить таблицу №2 в новой редакции п.2.6.1.2 следующего содержания:

Основание предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов	Заявитель	Земельный участок	Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о предварительном согласовании
--	-----------	-------------------	---

1	2	3	4
<p>Подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	Юридическое лицо	Земельный участок, предназначенный для выполнения международных обязательств	Договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств
<p>Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	Арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, из которого образован испрашиваемый земельный участок	Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Решение, на основании которого образован испрашиваемый земельный участок, принятое до 01 марта 2015 г. Договор аренды исходного земельного участка (в случае если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним")
<p>Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	Арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного развития территории, из которого образован испрашиваемый земельный участок	Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного для комплексного развития территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка	Договор о комплексном развитии территории
Подпункт 6 пункта 2.6.1.2 строка утратила силу;			
<p>Подпункт 7 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	Член садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества	Садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу	Документ о предоставлении исходного земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН. Документ, подтверждающий

			<p>членство заявителя в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе.</p> <p>Решение общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества о распределении садового или огородного земельного участка заявителю.</p> <p>Утвержденный проект межевания территории (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории до 01 января 2020 г. допускается представление проекта организации и застройки территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, утвержденного до 01 января 2018 г.)</p>
Подпункт 8 пункта 2.6.1.2 строка утратила силу;			
<p>Подпункт 9 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Собственник здания, сооружения, помещений в них и (или) лицо, которому эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на праве оперативного управления</p>	<p>Земельный участок, на котором расположены здания, сооружения</p>	<p>Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН. Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН.</p>

			(при наличии соответствующих прав на земельный участок). Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю
Подпункт 10 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 21 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"	Собственник объекта незавершенного строительства	Земельный участок, на котором расположен объект незавершенного строительства	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на объект незавершенного строительства, если право на такой объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН. Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок). Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных

			ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, принадлежащих на соответствующем праве заявителю
Подпункт 11 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования	Земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН
Подпункт 13 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории	Земельный участок, образованный в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии	Договор о комплексном развитии территории
п.п. 13.1-13.3 п.2.6.1.2 строки утратили силу;			
Подпункт 14 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Гражданин, имеющий право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков	Случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации	Выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков
Подпункт 16 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Гражданин или юридическое лицо, у которого изъят для государственных или муниципальных нужд предоставленный на праве аренды земельный участок	Земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд	Соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд
Подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного	Казачье общество	Земельный участок, предназначенный для осуществления	Свидетельство о внесении казачьего общества в государственный Реестр

кодекса Российской Федерации		сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ	казачьих обществ в Российской Федерации
Подпункт 18 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Лицо, которое имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно	Земельный участок, ограниченный в обороте	Документ, предусмотренный перечнем документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Росреестра N П/0321
Подпункт 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Недропользователь	Земельный участок, необходимый для проведения работ, связанных с использованием недр	Проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недр, государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр, или государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному) либо их части, предусматривающий осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну)
Подпункт 23 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Лицо, с которым заключено концессионное соглашение	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	Концессионное соглашение
Подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного	Лицо, заключившее договор об освоении территории в целях	Земельный участок, предназначенный для освоения территории в	Договор об освоении территории в целях строительства и

кодекса Российской Федерации	строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования	целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования	эксплуатации наемного дома коммерческого использования
Подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования	Земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования	Договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования
Подпункт 23.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Юридическое лицо, с которым заключен специальный инвестиционный контракт	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом	Специальный инвестиционный контракт
Подпункт 24 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение	Земельный участок, необходимый для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	Охотхозяйственное соглашение
Подпункт 28 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Резидент зоны территориального развития, включенный в реестр резидентов зоны территориального развития	Земельный участок в границах зоны территориального развития	Инвестиционная декларация, в составе которой представлен инвестиционный проект
Подпункт 32 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Арендатор земельного участка, имеющий право на заключение нового договора аренды земельного участка	Земельный участок, используемый на основании договора аренды	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН

10) Изложить таблицу №3 в новой редакции п.2.6.3 следующего содержания:

Основание предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов	Заявитель	Земельный участок	Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о предоставлении
1	2	3	4

Подпункт 1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Юридическое лицо	Определяется в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации	Указ или распоряжение Президента Российской Федерации. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Юридическое лицо	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов	Распоряжение Правительства Российской Федерации. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Юридическое лицо	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов	Распоряжение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Юридическое лицо	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения	Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения). Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, из которого образован испрашиваемый земельный участок	Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован	Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного для комплексного освоения территории лицу, с	Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем

	испрашиваемый земельный участок	которым был заключен договор аренды такого земельного участка	
п.п.6 п.2.6.3 строка утратила силу;			
Подпункт 7 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Член садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества	Садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу	Утвержденный проект межевания территории (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории до 01 января 2020 г. допускается представление проекта организации и застройки территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, утвержденного до 01 января 2018 г.). Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ в отношении садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества
Подпункт 8 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Лицо, уполномоченное на подачу заявления о предоставлении и решением общего собрания членом садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества	Ограниченный в обороте земельный участок общего назначения, расположенный в границах территории садоводства или огородничества	Утвержденный проект межевания территории (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории до 01 января 2020 г. допускается представление проекта организации и застройки территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, утвержденного до 01 января 2018 г.). Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ в отношении садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества
п.п. 8 пункта 2.6.3 строка утратила силу;			
Подпункт 9 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Собственник здания, сооружения, помещений в них и (или) лицо, которому эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на праве оперативного управления	Земельный участок, на котором расположены здания, сооружения	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)
Подпункт 10	Собственник	Земельный участок, на	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об

<p>пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 21 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</p>	<p>объекта незавершенного строительства</p>	<p>котором расположен объект незавершенного строительства</p>	<p>испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем</p>
<p>Подпункт 11 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования</p>	<p>Земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования</p>	<p>Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем</p>
<p>Подпункт 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйственная организация, использующая земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности</p>	<p>Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности</p>	<p>Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем</p>
<p>Подпункт 13 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории</p>	<p>Земельный участок, образованный в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии</p>	<p>Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем</p>
<p>п.п. 13.1-13.3 п.2.6.3 строки утратили силу;</p>			
<p>Подпункт 14 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Гражданин, имеющий право на первоочередное или внеочередное приобретение</p>	<p>Случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации</p>	<p>Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)</p>

	земельных участков		
Подпункт 16 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Гражданин или юридическое лицо, у которого изъят для государственных или муниципальных нужд предоставленный на праве аренды земельный участок	Земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Религиозная организация	Земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Казачье общество	Земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 18 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Лицо, которое имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно	Земельный участок, ограниченный в обороте	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Гражданин, испрашивающий земельный участок для сенокосения, выпаса животных, ведения огородничества, или сельскохозяйственных животных, ведения	Земельный участок, предназначенный для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества, или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта,	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)

	огородничество а или земельный участок, расположенны й за границами населенного пункта, для ведения личного подсобного хозяйства	предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства	
Подпункт 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Недропользов атель	Земельный участок, необходимый для проведения работ, связанных с пользованием недрами	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 23 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Лицо, с которым заключено концессионно е соглашение	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования	Земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования	Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования	Земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования	Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 23.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Юридическое лицо, с которым заключен специальный инвестиционн ый контракт	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 24 пункта 2 статьи 39.6 Земельного	Лицо, с которым заключено	Земельный участок, необходимый для осуществления видов	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице,

кодекса Российской Федерации	охотохозяйственное соглашение	деятельности в сфере охотничьего хозяйства	являющемся заявителем. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем
Подпункт 25 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Лицо, испрашивающее земельный участок для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения	Земельный участок, предназначенный для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем
Подпункт 26 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Государственная компания "Российские автомобильные дороги"	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственной компании "Российские автомобильные дороги", расположенный в границах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 27 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности открытого акционерного общества "Российские железные дороги", предназначенный для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 28 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Резидент зоны территориального развития, включенный в реестр резидентов зоны территориального развития	Земельный участок в границах зоны территориального развития	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
Подпункт 29 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	Лицо, обладающее правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной решением о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов, договором о предоставлении рыбопромыслового участка, договором пользования водными биологическими ресурсами	Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, договор пользования водными биологическими ресурсами. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем

<p>Подпункт 29.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Лицо, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство)</p>	<p>Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной договором пользования рыбноводным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства)</p>	<p>Договор пользования рыбноводным участком. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем</p>
<p>Подпункт 30 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Юридическое лицо, осуществляющее размещение ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов</p>	<p>Земельный участок, предназначенный для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов</p>	<p>Решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем</p>
<p>Подпункт 31 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендатором земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства</p>	<p>Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и используемый на основании договора аренды</p>	<p>Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем</p>
<p>Подпункт 32 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Арендатор земельного участка, имеющий право на заключение нового договора аренды</p>	<p>Земельный участок, используемый на основании договора аренды</p>	<p>Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем</p>

	земельного участка		
--	--------------------	--	--

11) п.п.9 п.2.11 изложить в следующей редакции:

«указанный в заявлении о предоставлении земельного участка, земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;»;

12) п.п.10 п.2.11 изложить в следующей редакции:

«указанный в заявлении о предоставлении земельного участка, земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;»;

13) п.п. 3.1 пункт 2.11 утратил силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения г. Суровикино Т.В. Земледенко.

Глава городского поселения
г.Суровикино

В.Н. Рубцов