****

**Администрация городского поселения г. Суровикино**

**Суровикинского района Волгоградской области**

404415, г. Суровикино ул. Ленина 75, Тел. 2-16-70

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

*от 10 февраля 2020 года № 112*

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации городского поселения г. Суровикино от 02.06.2017г. № 180 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах городского поселения г.Суровикино» ( в ред. от 13.12.2018 № 398)

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», [постановлением](consultantplus://offline/ref=C5E5EBA4204C2A9859BE5A169FD3B9F57B2C02CB081BF8B2892CDFFA55D6CB585B6E716D5C8039CF3E7EF6J4z6N) Правительства Волгоградской области от 27.08.2013 № 424-п «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности», [постановлением](consultantplus://offline/ref=C5E5EBA4204C2A9859BE5A169FD3B9F57B2C02CB0113F6BD802F82F05D8FC75A5CJ6z1N) Администрации Волгоградской области от 13.07.2015 № 376-п «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Волгоградской области», рассмотрев протест прокурора Суровикинского района от 05.02.2020 №70-60-2019, руководствуясь Уставом городского поселения г.Суровикино,

п о с т а н о в л я ю :

Внести в административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах городского поселения г.Суровикино (далее - административный регламент), утвержденный постановлением администрации городского поселения г.Суровикино Суровикинского района Волгоградской области 02.06.2017г. № 180 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах городского поселения г.Суровикино» ( в ред. от 13.12.2018 № 398), следующие изменения и дополнения:

1) в пункте 1.4 слова «Предметом муниципального земельного контроля является проверка соблюдения» заменить словами «Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение»;

2) в пункте 3.1:

а) в подпункте 3.1.1.2 подпункта 3.1.1 и подпункте 3.1.3.1 подпункта 3.1.3 слова «и требований, установленных муниципальными нормативными правовыми актами» исключить;

б) подпункт 3.1.2.3 подпункта 3.1.2 дополнить новыми абзацами пятым и шестым следующего содержания:

«При проведении плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей должностные лица уполномоченного органа обязаны использовать проверочные листы (списки контрольных вопросов).

Проверочные листы (списки контрольных вопросов) разрабатываются и утверждаются уполномоченным органом в соответствии с общими требованиями, определяемыми Правительством Российской Федерации, и включают в себя перечни вопросов, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки.»;

в) абзац четвертый подпункта 3.1.2.8 подпункта 3.1.2 изложить в следующей редакции:

«При отсутствии достоверной информации о лице, допустившем нарушение обязательных требований, достаточных данных о фактах, указанных в подпункте 3.1.2.7 подпункта 3.1.2 настоящего пункта административного регламента, уполномоченными должностными лицами уполномоченного органа может быть проведена предварительная проверка поступившей информации. В ходе проведения предварительной проверки поступившей информации принимаются меры по запросу дополнительных сведений и материалов (в том числе в устном порядке) у лиц, направивших заявления и обращения, представивших информацию, проводится рассмотрение документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющихся в распоряжении уполномоченного органа, при необходимости проводятся мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и без возложения на указанных лиц обязанности по представлению информации и исполнению требований уполномоченного органа. В рамках предварительной проверки у юридического лица, индивидуального предпринимателя могут быть запрошены пояснения в отношении полученной информации, но представление таких пояснений и иных документов не является обязательным.»;

г) подпункт 1 подпункта 3.1.3.4 подпункта 3.1.3 изложить в следующей редакции:

«1) мотивированное представление должностного лица уполномоченного органа по результатам рассмотрения или предварительной проверки поступивших в уполномоченный орган обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах, предусмотренных подпунктами «а» и «б» подпункта 2 подпункта 3.1.2.7 настоящего пункта административного регламента;»;

3) подпункт 3.3.5 пункта 3.3 дополнить новыми абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

«Уполномоченный орган направляет по запросу уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти Волгоградской области, органа местного самоуправления информацию о выявленном в рамках муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения.

Уполномоченный орган направляет уведомление о выявлении самовольной постройки и документы, подтверждающие наличие признаков самовольной постройки, предусмотренные пунктом 1 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки.».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения г. Суровикино Т.В. Земледенко.

Глава городского

поселения г. Суровикино В.Н. Рубцов