



Волгоградская область
городское поселение г. Суrowикино
Совет депутатов
404415 г. Суrowикино ул. Ленина, 75 т. 2-28-10

Р Е Ш Е Н И Е

от 25 января 2022 года

№31/05

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения г. Суrowикино Суrowикинского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Совета депутатов городского поселения г.Суrowикино от 22.07.2021 г. № 24/05 (в редакции решения №29/05 от 10.12.2021 г.)

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Уставом городского поселения г. Суrowикино, Совет депутатов городского поселения г.Суrowикино

решил:

1. Внести изменение в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения города Суrowикино Суrowикинского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Совета депутатов городского поселения г.Суrowикино от 22.07.2021 г. №24/05, (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. в пункте 1.4 Положения абзац первый изложить в следующей редакции:

«1.4. Учет объектов контроля осуществляется посредством использования:»;

1.2. в пункте 1.10 положения слова «и (или) через региональный портал государственных и муниципальных услуг» исключить;

1.3. в абзаце первом пункта 5.2 Положения слова «и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг» исключить;

1.4. в пункте 5.21 Положения слова «и (или) региональном портале государственных и муниципальных услуг» исключить;

1.5 раздел 6 Положения изложить в следующей редакции:

«6.1. Ключевые показатели результативности и эффективности муниципального контроля и их целевые значения установлены Приложением №4 к настоящему Положению.

1.6 в приложении №5 к Положению:

Перечень индикативных показателей муниципального жилищного контроля заменить словами «Индикативные показатели результативности и эффективности муниципального жилищного контроля на территории городского поселения города Суровикино Суровикинского муниципального района Волгоградской области»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«При осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения города Суровикино Суровикинского муниципального района Волгоградской области устанавливаются следующие индикативные показатели:»

пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23) количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.»

1.7 Приложение №2 к Положению изложить в редакции Приложения №1 к настоящему Решению;

1.8 Приложение №4 к Положению изложить в редакции Приложения №2 к настоящему Решению;

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава городского поселения
города Суровикино

Е.Ф. Кудлаева

Председатель Совета депутатов
городского поселения
города Суровикино

А.В. Михайлушкин

Приложение №1

к решению Совета депутатов
городского поселения г. Сувоикино
от 25.01.2022 г. № 31/05

«Приложение №2

к Положению о муниципальном
жилищном контроле на территории
городского поселения г. Сувоикино
Сувоикинского муниципального
района Волгоградской области»

**Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска
в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на
территории городского поселения г. Сувоикино Сувоикинского
муниципального района Волгоградской области»**

По тяжести и масштабу потенциальных негативных последствий несоблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда, деятельность контролируемых лиц, подлежащая муниципальному жилищному контролю, разделяется на группу тяжести «А» или «Б» (далее – группы тяжести).

К группе тяжести «А» относится деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по управлению многоквартирными домами, оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении многоквартирных домов, оборудованных лифтами и (или) централизованной системой газоснабжения, в том числе многоквартирных домов, в которых для производства услуг по горячему водоснабжению и (или) теплоснабжению используется газ.

В иных случаях деятельность контролируемых лиц относится к группе тяжести «Б».

С учетом оценки вероятности несоблюдения контролируемыми лицами обязательных требований, указанных в [абзаце первом](#) настоящего приложения, деятельность, подлежащая муниципальному контролю, разделяется на группу вероятности «1» или «2» (далее – группы вероятности).

К группе вероятности «1» относится деятельность контролируемых лиц при наличии вступившего в законную силу в течение последних 3 лет на дату принятия решения об отнесении деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя к категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям постановления о назначении административного наказания юридическому лицу, его должностным лицам или индивидуальному предпринимателю за совершение административного правонарушения, предусмотренного [статьями 7.21-7.23, частью 1 статьи 7.23.2, статьями 7.23.3, 9.5.1, статьей 9.13](#) (в части уклонения от исполнения требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов жилищного фонда), [частями 4, 5 и частью 12](#) (в части коллективных (общедомовых), индивидуальных и общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых энергетических ресурсов в многоквартирных домах, жилых домах) статьи 9.16, [частями 1-4 статьи 9.23, частью 1 статьи 13.19.2](#) (за исключением административных правонарушений, совершенных жилищно-строительными кооперативами, осуществляющими строительство многоквартирных домов) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

К группе вероятности «2» относится деятельность контролируемых лиц, у которых в течение последних 3 лет при проведении планового или внепланового контрольного мероприятия не были выявлены нарушения обязательных требований, указанных в [абзаце первом](#) настоящего приложения.

Отнесение деятельности контролируемого лица к определенной категории риска основывается на соотношении группы тяжести и группы вероятности.

Категория риска	Группа тяжести	Группа вероятности
Высокий	А	1
Средний	А	2
Умеренный	Б	1
Низкий	Б	2

Приложение №2
к решению Совета депутатов
городского поселения г. Суrowикино
от 25.01.2022 г. № 31/05

«Приложение №4
к Положению о муниципальном
жилищном контроле на территории
городского поселения г. Суrowикино
Суrowикинского муниципального района
Волгоградской области»

Перечень ключевых показателей результативности и эффективности муниципального жилищного контроля на территории городского поселения г. Суrowикино Суrowикинского муниципального района Волгоградской области»

Номер показателя	Наименование показателя	Формула расчета	Комментарии (интерпретация значений)	Базовое значение показателя	Международное сопоставление показателя	Целевые значения показателей			Источники данных для определения значений показателя	Сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель (при его наличии)
						предыдущий год	текущий год	будущий год		
КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ										
1	Показатели, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба)									
1.1.	Доля выявленных случаев нарушений обязательных требований,	Кспв *100 % / Ксн	Кспв - количества выявленных случаев нарушений обязательных требований, повлекших						Статистические данные контрольного органа;	

	повлекших причинение вреда жизни, здоровью граждан от общего количества выявленных нарушений		причинение вреда жизни, здоровью граждан, которые подтверждены вступившими в законную силу решениями суда; К сн- общее количество случаев нарушения обязательных требований, выявленных по результатам проверок						данные ГАС РФ «Правосудие» .	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------------	--

