



**Администрация городского поселения г.Суровикино
Суровикинского муниципального района
Волгоградской области**

404415, г. Суровикино, ул. Ленина 75, Тел. 8(84473)2-16-70

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 декабря 2023 года

№ 435

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории городского поселения г.Суровикино Суровикинского муниципального района Волгоградской области на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства РФ от 25.06.2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решения Совета депутатов городского поселения г.Суровикино от 22.07.2021 № 24/05 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения г.Суровикино Суровикинского муниципального района Волгоградской области», руководствуясь Уставом городского поселения г.Суровикино, администрация городского поселения г.Суровикино

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории городского поселения г.Суровикино Суровикинского муниципального района Волгоградской области на 2024 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования на официальном сайте администрации городского поселения г.Суровикино Суровикинского района Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского поселения г. Суровикино А.А. Баркалову.

Глава городского поселения г.Суровикино



Е.Ф. Кудлаева

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории городского поселения г.Суровикино на 2023 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

В связи с вступлением в законную силу Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения г.Суровикино Суровикинского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения г.Суровикино от 22.07.2021 № 24/05 в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

Наиболее значимым риском является факт причинения вреда объектам жилищного фонда вследствие нарушения жилищного законодательства контролируемым лицом, в том числе в следствие действий (бездействия) должностных лиц контролируемого лица, и (или) иными лицами, действующими на основании договорных отношений с контролируемым лицом.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать повышению их ответственности, а также снижению количества совершаемых нарушений.

В 2022 году контрольные мероприятия не осуществлялись, в связи с низким уровнем риска и введением постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» моратория на проверки и иные контрольные (надзорные) мероприятия на 2022 год.

В связи с этим не представляется возможным провести анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описать текущий уровень развития профилактической деятельности контрольного органа, охарактеризовать проблемы, на решение которых направлена программа профилактики.

Но во избежание недопустимости нарушения обязательных требований проводилась разъяснительная беседа с гражданами о недопущении нарушений обязательных требований в сфере жилищных отношений.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований жилищного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований жилищного законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях жилищного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок (периодичность) исполнения
1.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, включая: разработку схем и / или инфографики, содержащей основные требования в визуализированном виде с изложением текста требований; размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации городского поселения г.Суровикино в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее –официальный сайт) и в иных формах, сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц, размещение на официальном сайте исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица.	Ведущий специалист по ЖКХ администрации городского поселения г.Суровикино	В течение года

2.	Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	Ведущий специалист по ЖКХ администрации городского поселения г.Суровикино	1 раз в год
3.	<p>Консультирование:</p> <p>1. специалисты осуществляют консультирование лиц и их представителей по вопросам , связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:</p> <p>1) в виду устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;</p> <p>2) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа.</p> <p>2. Письменное консультирование по вопросам периодичности проведения контрольных мероприятий посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по указанному вопросу.</p> <p>3. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ « О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».</p>	Ведущий специалист по ЖКХ администрации городского поселения г.Суровикино	В течение года

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Экономический эффект от реализованных мероприятий:

- минимизация ресурсных затрат всех участников контрольной деятельности за счет дифференцирования случаев, в которых возможно направление юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки;

- повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к администрации.

Реализация Программы осуществляется путем исполнения организационных и профилактических мероприятий в соответствии с Планом мероприятий по профилактике нарушений при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городского поселения г.Суровикино на 2023 год.